

# Mitos sobre las calderas de condensación.



Hoy en día es muy habitual oír hablar de la "Eficiencia Energética". Gobierno y medios de comunicación utilizan el término cada vez con más frecuencia e incluso los fabricantes de calderas de calefacción emplean este concepto cada vez con más asiduidad. Por ello, las calderas de condensación, que respetan los principios fundamentales de Eficiencia Energética, Ecología y Medio Ambiente, gozan de un puesto preferencial en nuestra gama de productos y las consideramos el futuro más inmediato.

Sin embargo, y por extraño que parezca, el usuario final desconoce las ventajas de este tipo de calderas muy habituales en otros países europeos. Para él, en muchas ocasiones, la compra o renovación de una caldera se convierte en un gran reto, puesto que no conoce los aspectos que se deben tener en cuenta a la hora de su adquisición y deja la decisión en manos de su instalador de confianza.

En **GEOCLIM**, somos conscientes del peso que tiene la opinión de un instalador en la decisión del usuario de decantarse hacia un tipo u otro de caldera, y de que las calderas de condensación no suelen encontrarse precisamente entre las que más se recomiendan. Entre otras cosas porque en torno a este tipo de calderas, circulan mitos que

en la mayoría de los casos carecen de fundamento. En este artículo vamos a analizar algunos de ellos.

## **Mito 1: Las calderas de condensación son difíciles de instalar.**

La única diferencia real entre la instalación de una caldera de condensación y una caldera convencional es la colocación de un desagüe para los condensados. En realidad, sólo es una conexión más de PVC. Sin embargo, si no se ha instalado una caldera de condensación anteriormente, o no se hace muy a menudo, esto puede resultar extraño.

## **Mito 2: La salida de gases dificulta su emplazamiento.**

Realmente no. Los gases de las calderas de condensación de alto rendimiento se emiten a temperaturas relativamente bajas produciendo vapor de agua. En ocasiones y dependiendo de la situación meteorológica este vapor es visible en forma de columna de humo blanco al salir al exterior. Sólo habrá que tener precaución de ubicar el terminal de salida de gases donde no resulte molesto.

## **Mito 3: Las calderas de condensación NO se pueden colocar en instalaciones existentes.**

Esto es realmente un mito. Las calderas de condensación se pueden colocar perfectamente en instalaciones de calefacción antiguas. Sólo debe llevarse a cabo una buena limpieza del sistema de calefacción simplemente con un chorro de agua. Y como en cualquier reposición de caldera, hay que tener en cuenta que el sistema de regulación y, en su caso, la instalación de un acumulador sean los adecuados para un buen rendimiento del sistema.

## **Mito 4: Las calderas de condensación son difíciles de mantener y reparar.**

Las calderas de condensación siguen el mismo principio de funcionamiento para calefacción y la producción de ACS que las calderas convencionales. La única diferencia es el intercambiador primario. Incluso, si echamos un vistazo al interior de las calderas de condensación, se aprecia que todo es accesible desde el frente, incluso el vaso de expansión. Podemos, pues, decir que su mantenimiento y reparación son aún más sencillos que el de una caldera convencional.

## **Mito 5: Las calderas de condensación fallan con más frecuencia.**

Obviamente no podemos hablar de todos los fabricantes, pero en general podemos hablar de una fiabilidad máxima en unos aparatos que llevan un buen número de años funcionando en muchos mercados europeos, siendo tecnologías maduras y sobradamente contrastadas.

**Mito 6: Realmente no se ahorra mucho dinero en la factura del gas.**

No es cierto. Por ejemplo, con una caldera de condensación ecoTEC de Vaillant se podría obtener, bajo ciertas condiciones, un rendimiento del 109% frente al buen rendimiento del 91% de una caldera convencional. Lo que supone hasta un 30% de ahorro en la factura.

El tipo de instalación de calefacción más favorable para el aprovechamiento de la energía producida por la técnica de condensación es aquella que trabaja con agua a baja temperatura. Este es el caso de las instalaciones de calefacción por suelo radiante. Incluso cuando las condiciones de la instalación no sean las más favorables para obtener el máximo rendimiento, a lo largo del período de calefacción hay mucho tiempo en el que se produce condensación. La explicación es muy sencilla: para mantener una cierta temperatura en los radiadores y, por tanto, de ambiente, una vez que estos ya están calientes, la caldera sólo tiene que mandar a los mismos agua a una temperatura más baja. De este modo se favorece la condensación y mediante la modulación la caldera lo hace automáticamente.

**Mito 7: Realmente no hay diferencia en el calentamiento global**

Estadísticamente el impacto medioambiental del uso de la energía en el sector doméstico es responsable de más del 25% de las emisiones de CO2 a la atmósfera. Las calderas de condensación reducen la cantidad de emisiones a la vez que se reduce el consumo de gas.

**Mito 8: Las calderas de condensación sólo tienen un buen rendimiento cuando condensan.**

No es cierto. Las calderas de condensación siempre tendrán mejor rendimiento que una caldera convencional estén condensando o no.

Para maximizar y optimizar el rendimiento de las calderas de condensación, **GEOCLIM** aconseja la regulación con sonda exterior. Existen en el mercado diferentes tipos de centralitas o reguladores con sonda exterior.

Su funcionamiento es el siguiente: La centralita toma la información de una sonda de temperatura situada en el exterior del edificio y controla para que esté en un nivel apropiado la temperatura de ida del agua de calefacción producida por la caldera. Así, según las condiciones de temperatura exterior la caldera funciona al nivel de temperatura más bajo posible que le permita proporcionar la calefacción suficiente. Con ello se logra maximizar el rendimiento y asegurar que la caldera funcione durante un período de tiempo más prolongado en el modo en que condensa.

En las calderas de condensación el empleo de este tipo de reguladores con sonda exterior proporciona un aumento de su rendimiento y por tanto un nivel de eficiencia energética más racional en las viviendas.

**Mito 9: Los usuarios no quieren calderas de condensación**

El consejo que recibe el usuario de su instalador de confianza es fundamental a la hora de decidir qué tipo de caldera es la mejor opción. Es en ese momento cuando el instalador debe informar a su cliente acerca de las prestaciones de una caldera de condensación y de sus ventajas, como lo es el hecho de que comenzará a reducir la factura del gas desde el momento en que se ponga en marcha la caldera y que gracias a ese ahorro se compensa en poco tiempo la diferencia de precio del aparato.